

【物件番号】 963			
【キャッチコピー】	緑豊かで閑静なエリアにある趣のある一軒家		
外観①	外観②		
			
<b>【物件コメント】</b> 緑豊かで閑静なエリアにある物件です。築68年の物件で、趣のある外観です。部屋数は、1階に6部屋、2階に3部屋と小屋裏収納がある9SKです。 県道が近く、通勤やお出かけに便利な立地です。敷地内に車庫があり、住宅前道路には融雪装置がありますので、冬の降雪も安心です。 水回りや2階などで、一部改修が必要な箇所があります。座敷は大変状態が良く、改修不要です。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	280万円
【建築時期】	昭和32年	【敷地面積】	192.28㎡
【構造】	木造	【延床面積】	106.87㎡(2階含まず)
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家4年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
<b>【特記事項】</b> ・学区は、庄川小学校、庄川中学校です。 ・土砂災害警戒区域内			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



トイレ



キッチン



浴室



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(2階)



和室(2階)



洋室(2階)



小屋裏



車庫





2F



1F



登録No.	963	分類	住宅	築年数	築 68 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町庄							
希望価格	賃貸 円/月			売却 - 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	192.28 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( ) <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 ( 2階 )		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		107 m <sup>2</sup>	屋根 ( 瓦 )		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		32 坪	基礎 ( コンクリート )		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
		不明 m <sup>2</sup>		柱 ( 木造 )		<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	タイプ: 9SK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 6部屋 )		<input type="checkbox"/> 洋 ( )					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 小屋裏収納 )					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 2部屋 )		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 1部屋 )							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 4 )年 <input type="checkbox"/> 管理 ( 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )				
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気				
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.8 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 3.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 5.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 6.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 2.0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】				
			別紙						
内部写真	別紙								
特記事項									