

【物件番号】 1138			
【キャッチコピー】	人気の伝統家屋アズマダチ！立派な庭付き物件		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 <p>人気の伝統家屋アズマダチの物件で、1階に15部屋、2階に3部屋と小屋裏収納があります。敷地も広く、立派な庭もあります。人数が多くても、部屋数や駐車場などに困りません。田んぼに囲まれた物件ですが、車で10分ほどで市街地に行けますので、のどかな暮らしをしながらも不便を感じない環境です。</p> <p>外観だけでなく、室内のワクノウチも立派です。多少改修が必要な箇所もありますが、すぐに住めるくらい状態は良好です。</p> <p>セカンドライフののどかな暮らしや家族での移住、店舗としての利用にもオススメです。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	980万円
【建築時期】	昭和2年	【敷地面積】	1176.49㎡
【構造】	木造	【延床面積】	404.66㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家2年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 <ul style="list-style-type: none"> ・学区は、砺波北部小学校、出町中学校です。 			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ(1階)



浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



洋室(1階)



トイレ(2階)



洋室(2階)



和室(2階)



和室(2階)



車庫



登録No.	1138	分類	住宅	築年数	築 97 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却				
物件住所地	砺波市	町名: 狐島									
希望価格	賃貸 円/月			売却 980万 円							
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	1176.49 m ²	<input type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 (アズマダチ)		階層 (2)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
	建物	1階	279 m ² 84 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 (コンクリート)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> その他	
		2階	125 m ² 38 坪			柱 (木造)					
間取り	タイプ: 18SLDK										
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()						
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (10部屋)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (5部屋)						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (小屋裏収納)							
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (2)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()				
				コンロ	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> 電気				
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
				水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (井戸)				
				下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()				
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和	<input checked="" type="checkbox"/> 洋	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 4.1 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 4.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 3.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 3.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.9 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア 3.0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 家庭菜園可能	【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙								
			別紙								
			別紙								