

【物件番号】 588			
【キャッチコピー】	閑静な住宅街の南向き和風住宅		
外観①	外観②		
			
<p>【物件コメント】</p> <p>閑静な住宅街の南向き一軒家です。木造在来工法による和風住宅。管理状態は良好で、すぐにでも住めます。</p> <p>部屋数は、1階に4部屋、2階に3部屋と納戸がある、7SLDKの物件です。3WAYキッチンで動線がスムーズで、コンロは3口です。トイレも2か所あり、家族で住むには大変便利です。</p> <p>敷地内には、自動車が1台駐車可能な車庫があり、住宅前道路には融雪装置が設置されていますので、冬の降雪も安心です。</p>			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	880万円
【建築時期】	平成7年	【敷地面積】	268.49㎡
【構造】	木造	【延床面積】	268.63㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家10年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
<p>【特記事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩黒団地 ・車庫1台 ・学区は、庄川小学校、庄川中学校です。 			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ(1階)



洗面所



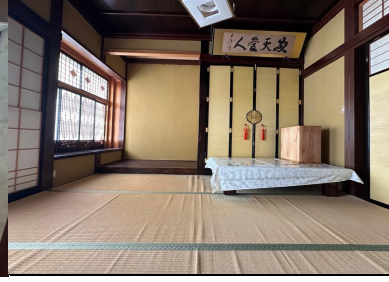
浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



トイレ(2階)



和室(2階)



和室(2階)



洋室(2階)



納戸(2階)



車庫



庭





2F



1F



登録No.	588	分類	住宅	築年数	築 29 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町金屋							
希望価格	賃貸 円/月			売却 880万 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	268.49 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		163 m ² 49 坪	屋根 (瓦)		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		106 m ² 32 坪	基礎 (コンクリート)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
			柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
間取り	タイプ: 7SLDK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (4部屋)		<input type="checkbox"/> 洋 ()					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸)					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (10)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()				
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気				
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (湧水)					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.6 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.2 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 8.4 km <input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア 1.1 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)	【地図】				
			別紙						
内部写真	別紙								
特記事項									