

【物件番号】 453				
【キャッチコピー】	国道近くの広い敷地の大きな一軒家			
外観①	外観②			
				
<p>【物件コメント】</p> <p>国道近くの物件です。1階に8部屋と納戸や収納、2階に3部屋と納戸があり、部屋数も収納も多いので、家族で住むのにぴったりです。トイレが1階に2か所ありますので、大変便利です。</p> <p>敷地も広く、屋外でも広々と遊ぶことができるので、子育て世帯にもおすすめです。敷地内には庭があり、ガーデニングや家庭菜園を楽しめます。</p> <p>車庫と物置もあり、冬の降雪も安心です。国道から近いので、お出かけにも便利な立地となっております。</p> <p>なお、家庭菜園等に適した田が、宅地に隣接しており、取得をご希望の方はお気軽にご相談ください。</p>				
【賃貸・売買区分】	<table border="1"> <tr> <td>売買</td> <td>【希望価格】</td> <td>580万円</td> </tr> </table>	売買	【希望価格】	580万円
売買	【希望価格】	580万円		
【建築時期】	<table border="1"> <tr> <td>昭和41年</td> <td>【敷地面積】</td> <td>1774.13㎡</td> </tr> </table>	昭和41年	【敷地面積】	1774.13㎡
昭和41年	【敷地面積】	1774.13㎡		
【構造】	<table border="1"> <tr> <td>木造</td> <td>【延床面積】</td> <td>221.47㎡</td> </tr> </table>	木造	【延床面積】	221.47㎡
木造	【延床面積】	221.47㎡		
【修繕】	<table border="1"> <tr> <td>多少</td> <td>【利用状況】</td> <td>空き家9年</td> </tr> </table>	多少	【利用状況】	空き家9年
多少	【利用状況】	空き家9年		
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図			
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015			
<p>【特記事項】</p> <p>・学校区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。</p>				

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



トイレ



トイレ



浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



洋室(2階)



庭

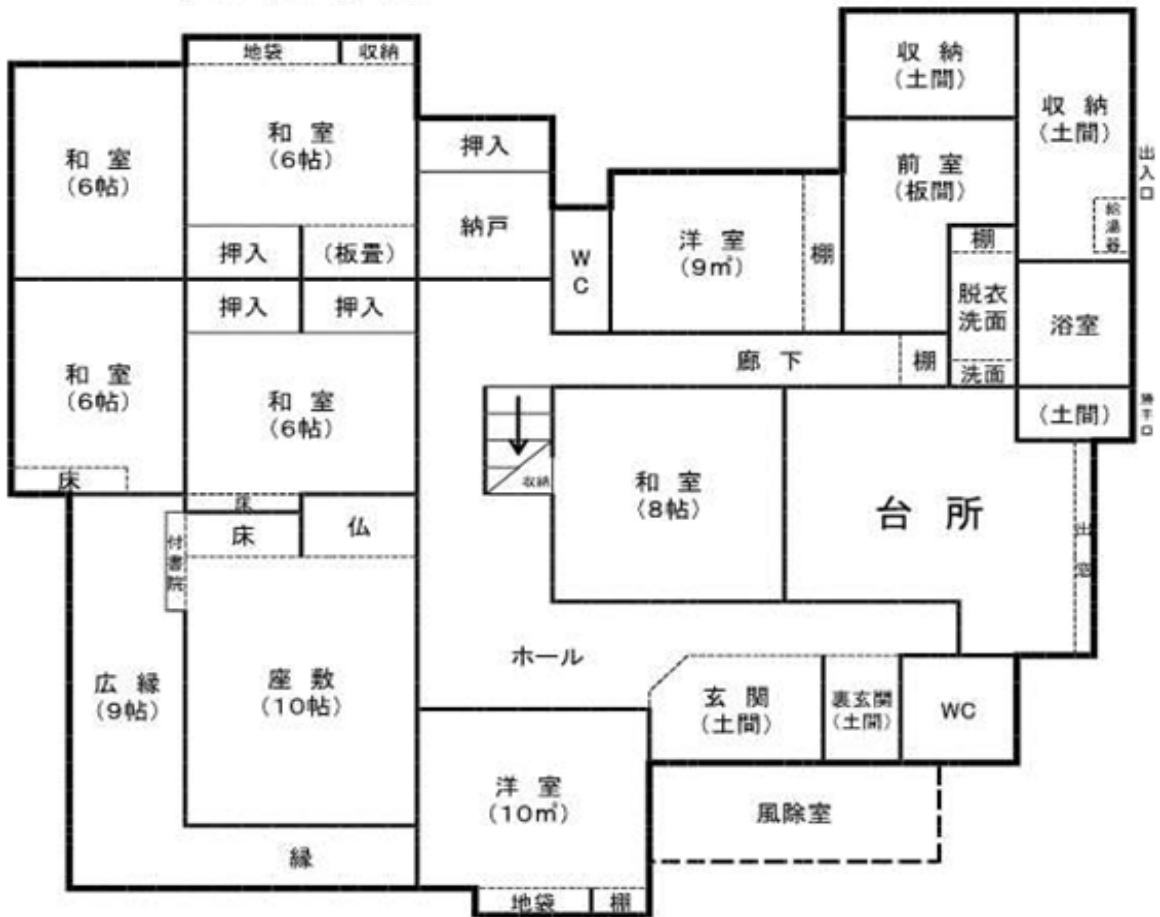




2F



1F



登録No.	453	分類	住宅	築年数	築 58 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 柳瀬							
希望価格	賃貸 円/月			売却 580万 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1774.13 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( ) <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 ( 2階 )		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		195 m <sup>2</sup> 坪	屋根 ( 瓦 )		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		26 m <sup>2</sup> 坪	基礎 ( )		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
				柱 ( 木造 )		<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	タイプ: 11SDK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( 納戸、収納 )				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 6部屋 )		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 2部屋 )					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 納戸 )					
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 2部屋 )		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 1部屋 )							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 9 )年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 ( 1回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )				
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気				
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( 湧水 )					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 4.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 3.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.9 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 4.7 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.1 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)		【地図】			
			別紙						
内部写真	別紙								
特記事項									