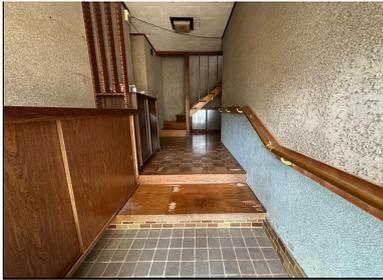


【物件番号】 275				
【キャッチコピー】	市役所近くの一軒家			
外観①	外観②			
				
<p>【物件コメント】</p> <p>市役所近くの南向き一軒家です。部屋数は、1階に5部屋、2階に3部屋あります。敷地内には庭がありますので、家庭菜園やガーデニングも楽しめます。</p> <p>敷地内には車庫がありますので、冬の降雪も安心です。</p> <p>市役所前バス停(高速バスも利用可)まで徒歩3分で、住宅から1km圏内にはスーパーマーケットやコンビニエンスストア、病院1か所、一般診療所7か所など、生活関連サービスがそろっております。自動車に乗られない方でも住みやすい立地です。</p> <p>DIYのお好きな方、大家族や大人数で暮らしたい方にもお勧めです。</p>				
【賃貸・売買区分】	<table border="1"> <tr> <td>売買</td> <td>【希望価格】</td> <td>430万円</td> </tr> </table>	売買	【希望価格】	430万円
売買	【希望価格】	430万円		
【建築時期】	<table border="1"> <tr> <td>昭和48年</td> <td>【敷地面積】</td> <td>340.18㎡</td> </tr> </table>	昭和48年	【敷地面積】	340.18㎡
昭和48年	【敷地面積】	340.18㎡		
【構造】	<table border="1"> <tr> <td>木造</td> <td>【延床面積】</td> <td>166.81㎡</td> </tr> </table>	木造	【延床面積】	166.81㎡
木造	【延床面積】	166.81㎡		
【修繕】	<table border="1"> <tr> <td>大幅</td> <td>【利用状況】</td> <td>空き家10年</td> </tr> </table>	大幅	【利用状況】	空き家10年
大幅	【利用状況】	空き家10年		
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF)・間取り図			
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	鷹栖建工株式会社 0763-33-1567			
<p>【特記事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・学区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。 ・建物は、未登記です。 				

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



浴室



キッチン



洗面所



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



和室(2階)



和室(2階)



車庫

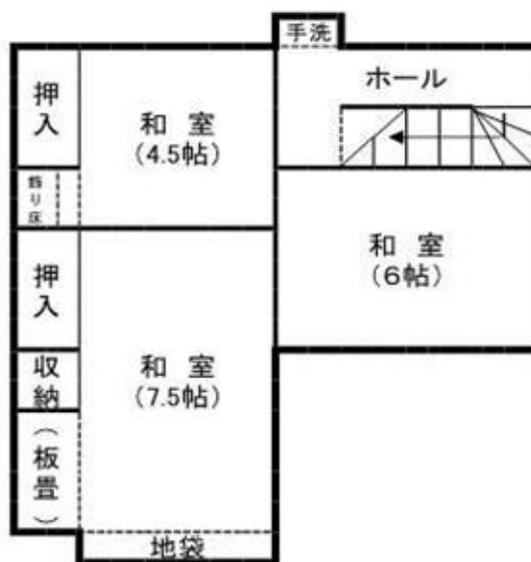


庭

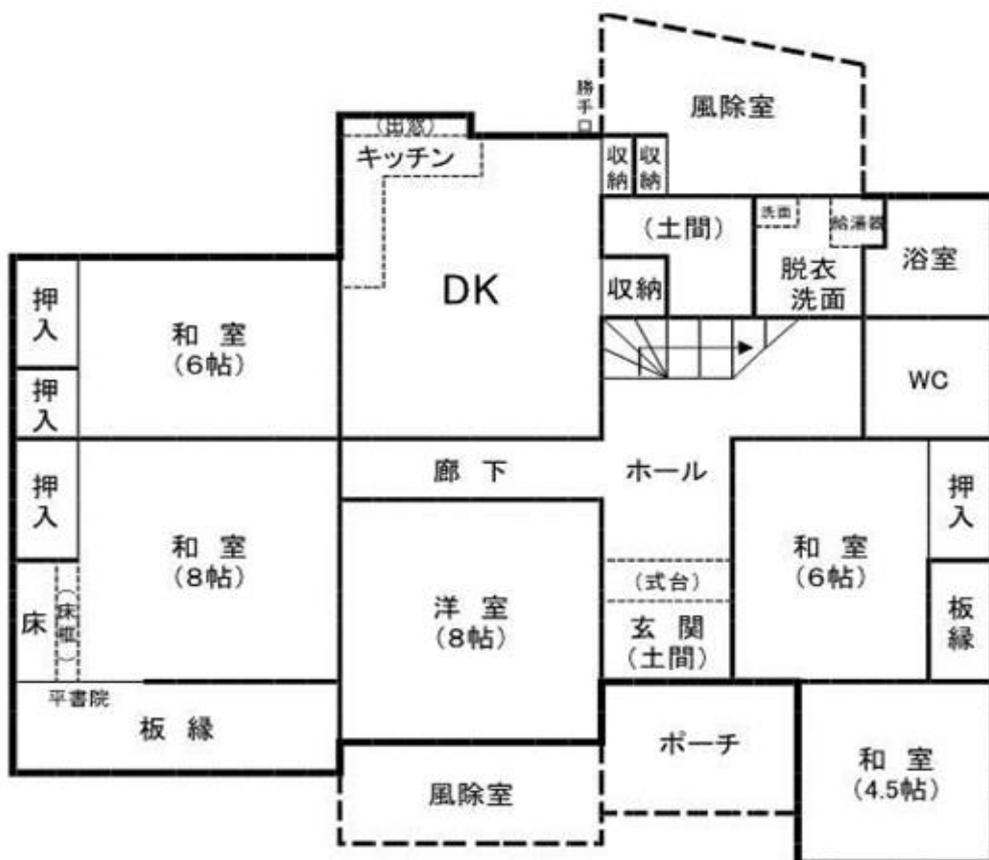




2F



1F



登録No.	275	分類	住宅	築年数	築	51	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 新又								
希望価格	賃貸 円/月			売却 430万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	340.18 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	124 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 (コンクリート)				
		2階	43 m ² 坪			柱 (木造)				
間取り	タイプ: 8DK									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (4部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)						
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ()						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (3部屋)		<input type="checkbox"/> 洋 ()								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (10)年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (3回/年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 (湧水)						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.3 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()	【間取】 (別紙可)	【地図】				
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										