

【物件番号】 1093			
【キャッチコピー】	閑静な住宅街にある庭付き一軒家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 閑静な住宅街の一軒家です。部屋数は、1階に8部屋、2階に3部屋と納戸があります。多少修繕が必要な箇所がありますが、玄関や1階洋室などはリフォームされており、きれいな状態です。 敷地内には、自動車を3台駐車できる車庫があるので、冬の降雪も安心です。車庫は2階建てですので、2階部分では広々と作業することができます。 広い庭のある物件ですので、家庭菜園やガーデニングがお好きな方や、新しく趣味として始めたい方にぴったりです。また、敷地が広いので、お子さんがのびのびと遊ぶことができますので、子育て世帯にもおすすめです。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	280万円
【建築時期】	昭和47年	【敷地面積】	1030.3㎡
【構造】	木造	【延床面積】	225.1㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家1年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 ・学区は、砺波東部小学校、庄西中学校です。 ・敷地内に車庫あり(59.5㎡、総二階)			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



浴室



キッチン



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



洋室(2階)



和室(2階)



納戸(2階)



車庫



庭

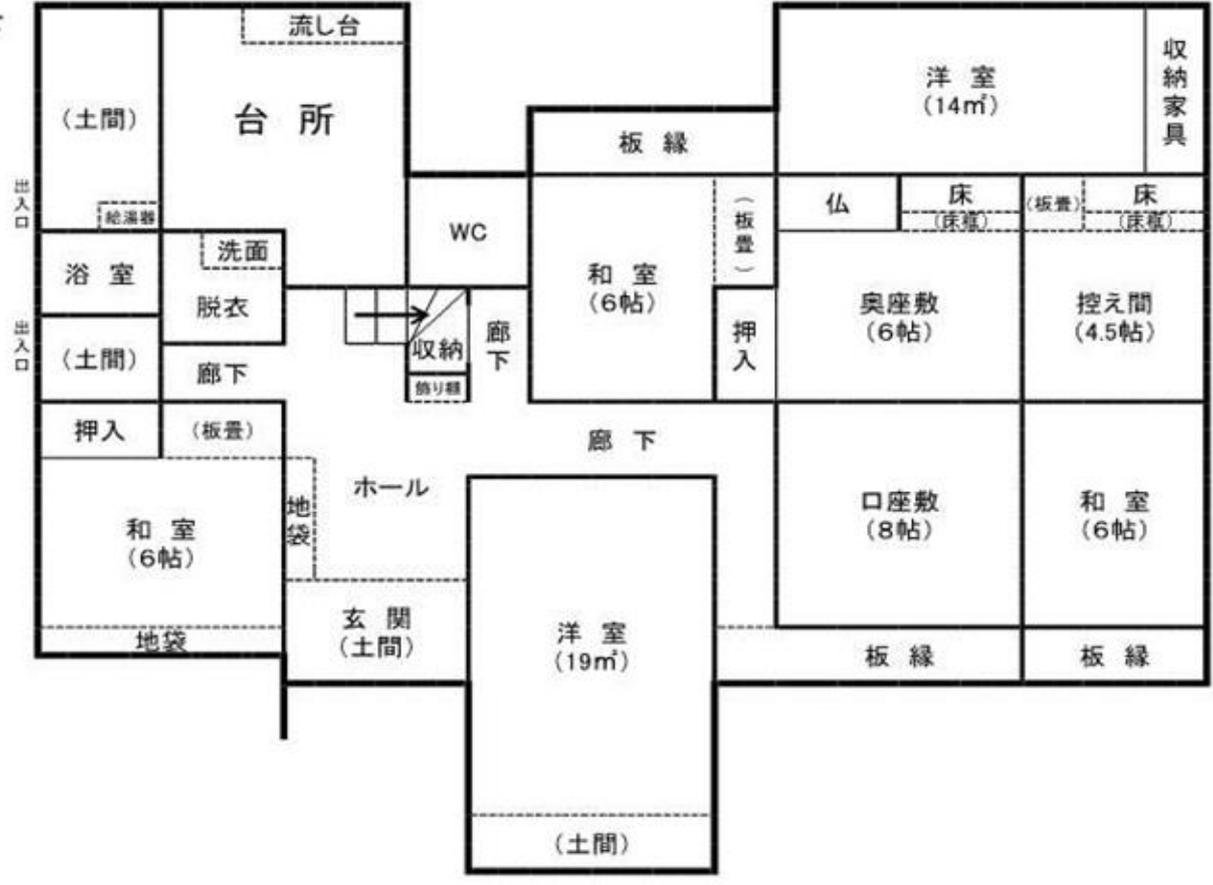




2F



1F



登録No.	1093	分類	住宅	築年数	築	52	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 柳瀬								
希望価格	賃貸 円/月			売却 280万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	1030.3 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ()		階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	180 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		基礎 ()				
		2階	45 m ² 坪			柱 (木造)				
間取り	タイプ: 11SDK									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (6部屋)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (2部屋)					
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 (2部屋)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (1部屋)							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (1)年 <input checked="" type="checkbox"/> 管理 (1回/月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気					
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (湧水)						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 3.5 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 3.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 4.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 4.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 3.6 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 4.1 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 3.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 1.7 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ()						
			【間取】 (別紙可)	【地図】						
			別紙							
内部写真	別紙									
特記事項										