

【物件番号】 1126			
【キャッチコピー】	閑静な住宅団地のコンパクトな平屋物件		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 庄川町の住宅団地にある平屋の一軒家です。部屋数は、和室が3部屋あります。平屋で敷地が広くないため、管理のしやすい物件です。和室には畳がありません。敷地内には庭がありますので、ガーデニングや家庭菜園を始めてみたい方におすすめです。 住宅前の道路には融雪装置がありますので、冬の降雪も安心です。 DIY・リフォームフリーで、退去時の現況回復は不要です。シェアハウスやSOHO利用可能で、ペットも相談可能です。			
【賃貸・売買区分】	賃貸	【希望価格】	2万円／月
【建築時期】	昭和49年	【敷地面積】	269.62㎡
【構造】	木造	【延床面積】	70.47㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	前田プランニングオフィス 0766-25-5500		
【特記事項】 ・学区は、庄川小学校、庄川中学校です。 ・和室に畳はありません。 ・DIY、リフォームフリー(退去時現況回復なし) ・シェアハウス可、SOHO可、サブリース相談可 ・ペット相談可 ・シロアリ駆除済み			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



洗面所



浴室



キッチン



LDK



和室



和室



和室



風除室



庭



納屋





1F



登録No.	1126	分類	住宅	築年数	築 50 年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却			
物件住所地	砺波市	町名: 庄川町金屋								
希望価格	賃貸 2万 円/月			売却 - 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	269.62 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (平屋) 屋根 (瓦葺) 基礎 (布基礎) 柱 (木造)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物	1階	70 m ² 21 坪							
		2階	m ² 坪							
間取り	タイプ: 3LDK									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 (3部屋)					<input type="checkbox"/> 洋 ()			
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ()						
<input type="checkbox"/> 和 ()					<input type="checkbox"/> 洋 ()					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(0)年 <input type="checkbox"/> 管理(回/ 月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他()			
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> 電気			
				風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他()		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他(湧水)			
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 6.9 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 3.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.3 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 2.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.7 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 8.7 km <input checked="" type="checkbox"/> ドラッグストア 1.5 km		下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他() トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋 車庫 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	【間取】 (別紙可)		【地図】				
				別紙						
	内部写真	別紙								
	特記事項									