

【物件番号】 974			
【キャッチコピー】	広い風除室のある8SKの一軒家		
外観①	外観②		
			
<b>【物件コメント】</b> 部屋数は1階に4部屋、2階に4部屋と納屋があります。部屋数が多いため、家族で住みやすい物件です。 閑静な住宅街ですが、市街地に近く便利な立地です。最寄り駅は砺波駅、学区は鷹栖小学校、出町中学校になります。 敷地内には車が2台駐車可能で、ガレージがあるため冬の降雪にも安心です。ガレージから直接家へ入ることができます。 広い風除室があるため、洗濯物を干すことや自転車の収納もできます。 庭があるため、家庭菜園も楽しめます。また、庭には池があり、小さめの池なので管理もしやすいです。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	300万円
【建築時期】	昭和48年	【敷地面積】	231.77㎡
【構造】	木造	【延床面積】	181.73㎡
【修繕】	多少	【利用状況】	空き家1年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産(0763-34-0015)		
【特記事項】			

【設備等写真&コメント】

玄関



階段・廊下



キッチン



浴室



洗面所



トイレ



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



和室(1階)



洋室(1階)



和室(2階)



洋室(2階)



洋室(2階)

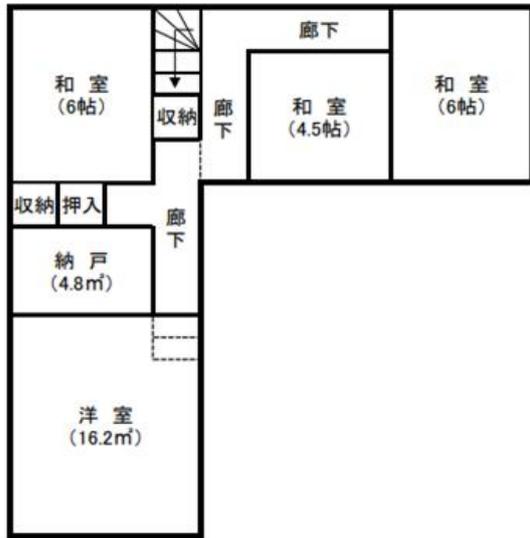


車庫

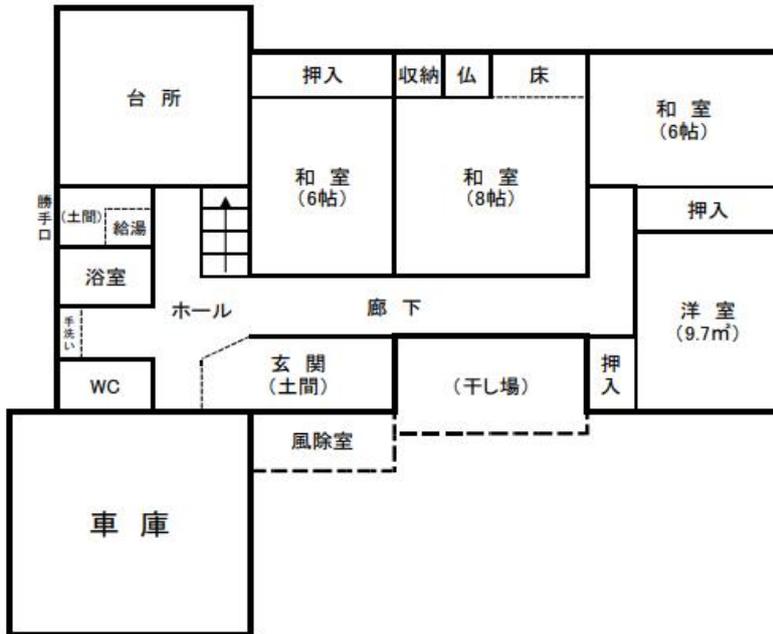




2F



1F



登録No.	974	分類	住宅	築年数	築 50 年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	砺波市	町名: 鷹栖							
希望価格	賃貸 円/月			売却 300万 円					
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	231.77 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( ) <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 ( 2階 )		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		119 m <sup>2</sup> 36 坪	屋根 ( 瓦葺 )		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		63 m <sup>2</sup> 19 坪	基礎 ( コンクリート )		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
			柱 ( 木造 )		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
間取り	タイプ: 8SK								
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ( 3部屋 )			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 1部屋 )				
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( )					
<input type="checkbox"/> 和 ( )			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ( 4部屋 )						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 1 )年 <input type="checkbox"/> 管理 ( 回/月 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ( )		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )				
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気				
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 1.9 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.9 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.1 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 2.2 km <input type="checkbox"/> 0 km		<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 池					
			【間取】 (別紙可)	【地図】					
			別紙						
内部写真	別紙								
特記事項									