

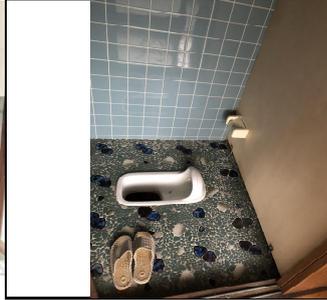
【物件番号】 953			
【キャッチコピー】	<人気エリア>出町地区にある好立地の趣がある物件！		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 人気の高いエリア「出町地区」にある物件です。認定こども園、小・中学校、公園が近くにあり、子育てしやすい環境です。子育て世帯に限らず、スーパーや砺波総合病院などの主要施設が1km圏内にあるため、利便性を求める方にはピッタリな好立地の物件です。 1階、2階ともに和室はふすまで仕切られているため、ふすまを開けて解放的に使用することも、閉めて個室として使用することもでき、使い方次第で気軽にお部屋をアレンジをすることができます。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	300万円
【建築時期】	昭和3年	【敷地面積】	215.29㎡
【構造】	木造	【延床面積】	234.56㎡
【修繕】	大幅	【利用状況】	空き家13年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社ミズカミ 0763-82-0473		
【特記事項】 学校区は、出町小学校、出町中学校 家財道具は所有者片付け予定 駐車場なし 風呂なし 雨漏りあり 汲取り式トイレ 更地渡しの場合の希望価格は、800万円			

【設備等写真&コメント】

玄関



トイレ



洗面



旧風呂



台所



和室①(1階)



和室②(1階)



和室③(1階)



洋室①(2階)



洋室②(2階)



洋室③(2階)



和室①(2階)



和室②(2階)



収納(土間)

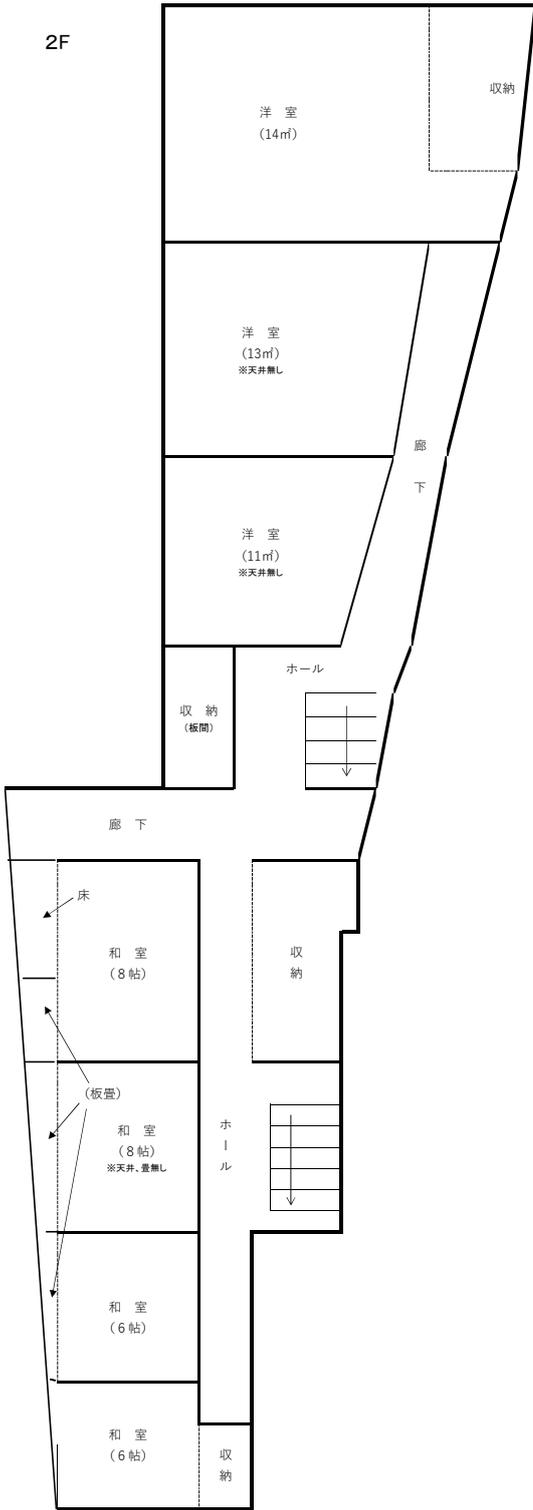


庭

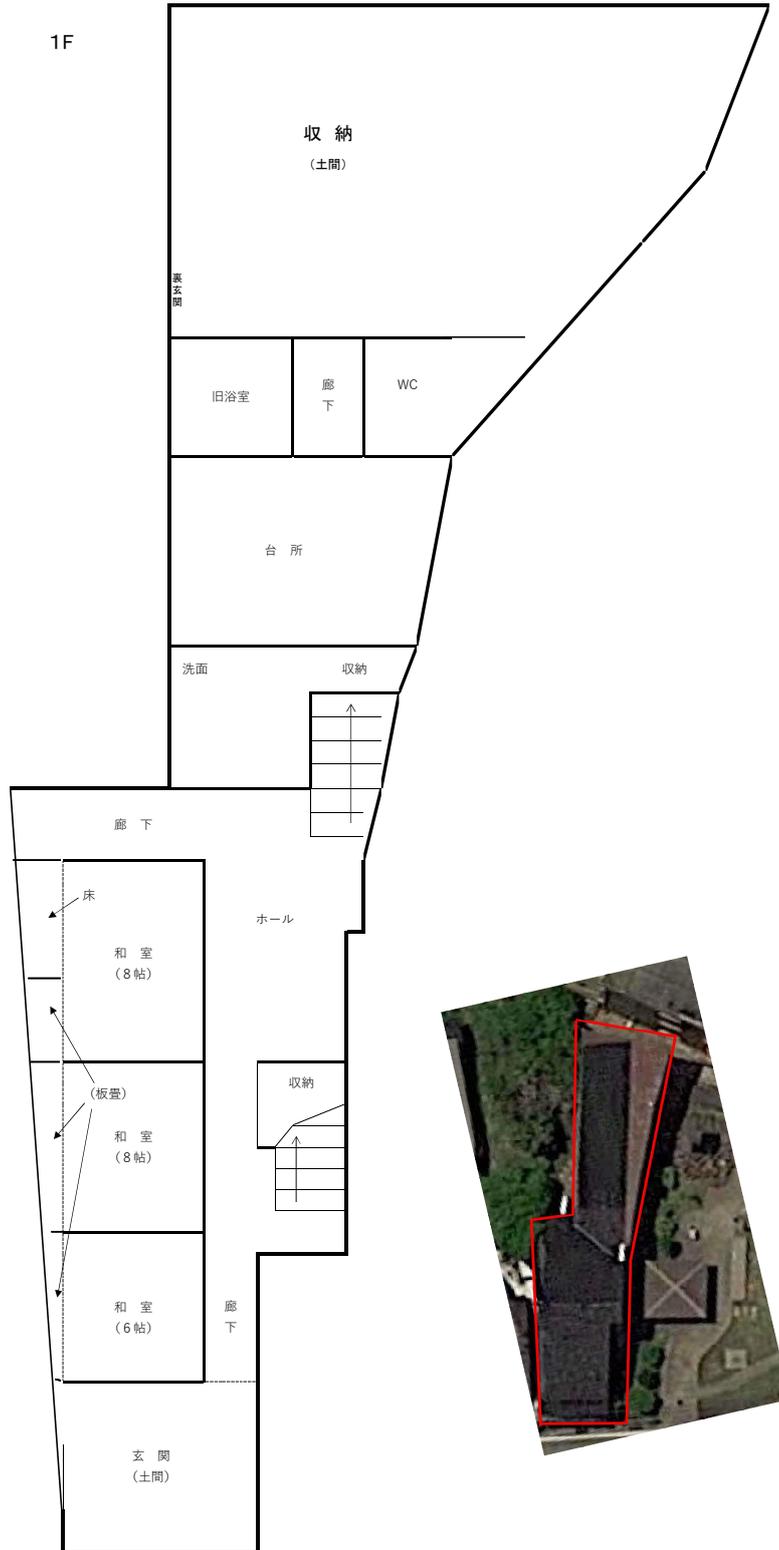




2F



1F



登録No.	953	分類	住宅	築年数	築	95	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 広上町								
希望価格	賃貸 円/月			売却 300万 円						
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	215.29 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋		階層 (2階)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
	建物	1階	147.82 m ² 坪	()		基礎 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> その他
		2階	86.74 m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		柱 ()				
間取り	タイプ:									
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()					<input type="checkbox"/> 洋 ()			
	2階	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ()						
<input checked="" type="checkbox"/> 和 ()					<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ()					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(13)年 <input type="checkbox"/> 管理(回/ 月) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他()			
				コンロ	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> 電気			
		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他()			
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他()				
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他()				
		トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り /		<input checked="" type="checkbox"/> 和	<input type="checkbox"/> 洋	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 1.1 km		【間取】 (別紙可)	車庫		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.1 km			庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.2 km			【地図】						
	<input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.0 km			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%; text-align: center;">別紙</div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> </div> </div>						
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.0 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署 1.3 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.5 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.4 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.2 km									
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.6 km									
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 0.7 km										
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 0.8 km										
<input checked="" type="checkbox"/> インター 1.8 km										
<input type="checkbox"/> km										
内部写真	別紙									
特記事項										