

【物件番号】 753			
【キャッチコピー】	かつては書道教室で広々とした築49年の家		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 日本文化の書道を、かつてはこの家で学ぶことができました。玄関から中に入ると、随所に書道の作品や道具が置いてあり、作品からは作者の意思が伝わってきて、所有者の魅力を感じます。各部屋も比較的状态は良く、クリーニングを行えば使用できる状態です。水回りの設備は、風呂、トイレ、台所を含め修繕が必要です。作業部屋にできる納屋や車庫もあります。庄川地区の路地裏にひっそり佇むこの家に、興味を持たれた方は、ぜひご連絡ください。			
【賃貸・売買区分】	賃貸・売買	【希望価格】	500万 3万円/月
【建築時期】	昭和46年	【敷地面積】	307.43㎡
【構造】	木造	【延床面積】	172.26㎡
【修繕】	必要	【利用状況】	空き家1年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
【特記事項】 学校区は、庄川小学校、庄川中学校 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



和室1



和室2



トイレ1



トイレ2



浴室



台所



和室3



階段



和室4



書道教室



和室5



和室6

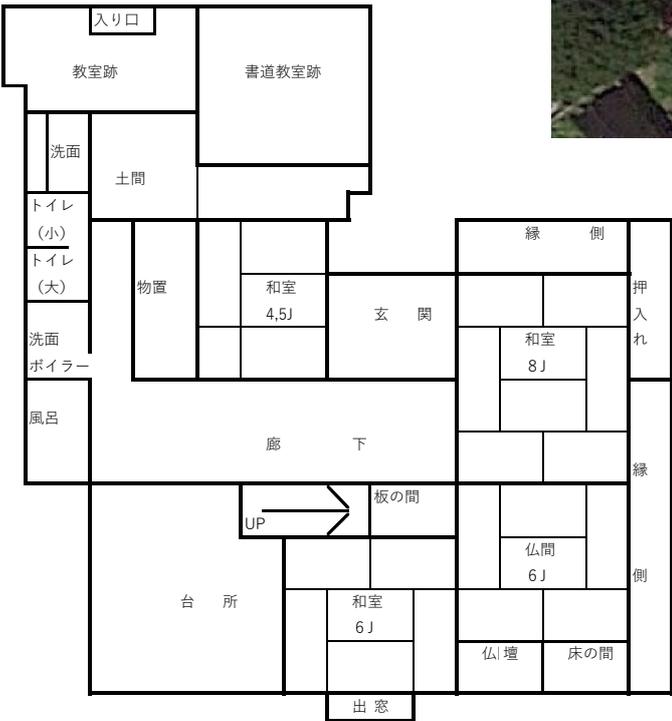
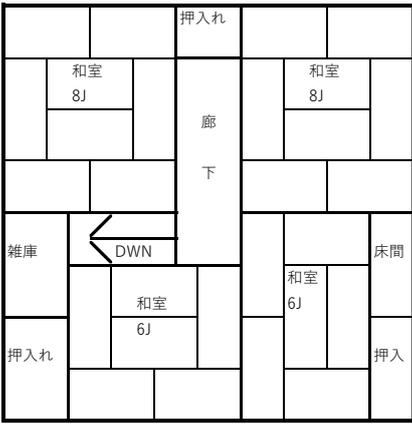


納屋



駐車スペース





登録No.	753	分類	住宅	築年数	築	49	年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市庄川町青島							
希望価格	賃貸	30000 円/月			売却	5,000,000 円			
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	307.43 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 (2)	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他		
	建物	1階		113 m ² 坪	屋根 ()				
		2階		60 m ² 坪	基礎 ()				
間取り	タイプ:								
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (台所、教室、書道教室)				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和	(8帖、6帖×2、4帖)			<input type="checkbox"/> 洋 (0)			
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (風呂、サンルーム)					
<input checked="" type="checkbox"/> 和		(8帖×2、6帖×2)			<input type="checkbox"/> 洋 ()				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (1)年 <input type="checkbox"/> 管理 (回/年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()		
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()		
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()	
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ()		
				下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()		
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅 7.2 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 8.5 km		車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防出張所 7.5 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.8 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.4 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.7 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> インター 7.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.6 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他			
				【間取】 (別紙可)			【地図】		
				別紙					
内部写真	別紙								
特記事項									