

【物件番号】 753			
【キャッチコピー】		かつては書道教室で広々とした築49年の家	
外観①		外観②	
			
<b>【物件コメント】</b> 日本文化の書道を、かつてはこの家で学ぶことができました。玄関から中に入ると、随所に書道の作品や道具が置いてあり、作品からは作者の意思が伝わってきて、所有者の魅力を感じます。各部屋も比較的状态は良く、クリーニングを行えば使用できる状態です。水回りの設備は、風呂、トイレ、台所を含め修繕が必要です。作業部屋にできる納屋や車庫もあります。庄川地区の路地裏にひっそり佇むこの家に、興味を持たれた方は、ぜひご連絡ください。			
【賃貸・売買区分】	賃貸・売買	【希望価格】	500万 3万円/月
【建築時期】	昭和46年	【敷地面積】	307.43㎡
【構造】	木造	【延床面積】	172.26㎡
【修繕】	必要	【利用状況】	空き家1年
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)			
<b>【特記事項】</b> 学校区は、庄川小学校、庄川中学校 家財道具は家主が片付け予定			

【設備等写真&コメント】

玄関



和室1



和室2



トイレ1



トイレ2



浴室



台所



和室3



階段



和室4



書道教室



和室5



和室6

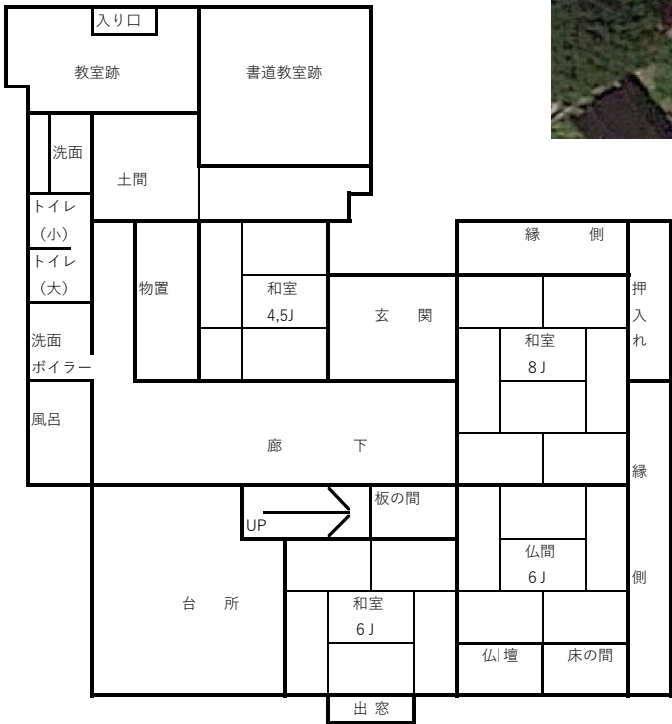
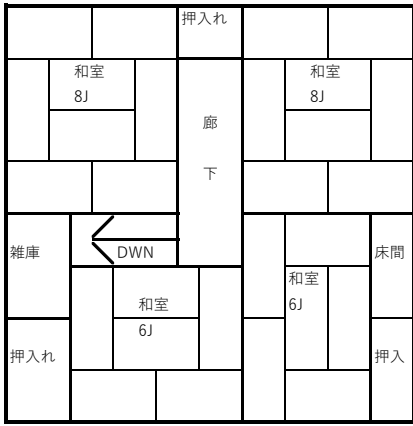


納屋



駐車スペース





登録No.	753	分類	住宅	築年数	築	49	年	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市庄川町青島							
希望価格	賃貸	30000 円/月			売却	5,000,000 円			
物件の概要	面積		形状	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	307.43 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 ( ) <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	階層 ( 2 )	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他		
	建物	1階		113 m <sup>2</sup> 坪	屋根 ( )				
		2階		60 m <sup>2</sup> 坪	基礎 ( )	柱 ( )			
間取り	タイプ:								
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 台所、教室、書道教室 )				
		<input checked="" type="checkbox"/> 和	( 8帖、6帖×2、4帖 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( 0 )			
	2階	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 ( 風呂、サンルーム )					
<input checked="" type="checkbox"/> 和		( 8帖×2、6帖×2 )			<input type="checkbox"/> 洋 ( )				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 1 )年	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	<input type="checkbox"/> 管理 ( 回/年 )		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
<input type="checkbox"/> 別荘	風呂		<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
<input type="checkbox"/> 他 ( )	水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> JR駅	7.2 km	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	1.2 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 簡易水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り /		<input type="checkbox"/> 和	<input checked="" type="checkbox"/> 洋
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	0.5 km	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 総合病院	8.5 km	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他			
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防出張所	7.5 km	【間取】 (別紙可)			【地図】			
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	0.4 km	別紙						
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.8 km							
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.4 km							
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	0.7 km							
	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	1.3 km							
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.3 km								
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	1.3 km								
<input checked="" type="checkbox"/> インター	7.1 km								
<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	0.6 km								
内部写真	別紙								
特記事項	X								