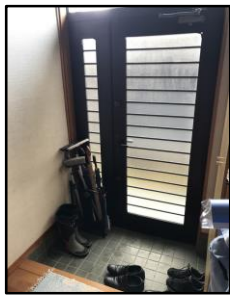


【物件番号】 730			
【キャッチコピー】	和風と洋風の選べるゆったり二世帯向け住宅		
外観①	外観②		
			
【物件コメント】 自分好みにリフォームできる和風の家とリフォーム済みの洋風の家が通路でつながり、一つになった二世帯向け住宅が登場しました。洋風の家から、中に入ると、右側の部屋に広々としたゆったりリビングがあります。空間の広さを感じるとともに、室内にあるおしゃれな薪ストーブを稼働すれば、その空間を温めてくれるだけでなく、見るだけで炎の癒し効果も得られて安らぎます。各水回り施設は問題なく使えます。和風の家は部屋数が多く、自由に使えるスペースも十分あります。しかしながら、お風呂など一部使用できないため、修繕が必要です。二世帯住宅に興味のある方におすすめの家です。			
【賃貸・売買区分】	売買	【希望価格】	920万
【建築時期】	昭和32年(和風部分)	【敷地面積】	788.07㎡
【構造】	木造	【延床面積】	108㎡
【修繕】	必要	【利用状況】	月1度使用
【物件詳細情報】	空き家情報バンク登録カード(PDF) ・ 間取り図		
【仲介業者】 (間接型希望の場合)	株式会社いちご不動産 0763-34-0015		
【特記事項】 学校区は、庄川小学校、庄川中学校 家財道具は家主が片付け予定 薪ストーブ			

【設備等写真&コメント】

玄関(洋風)



リビング(洋風)



リビング上部(洋風)



薪ストーブ(洋風)



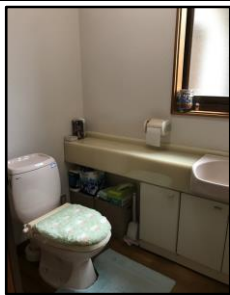
キッチン(洋風)



浴室(洋風)



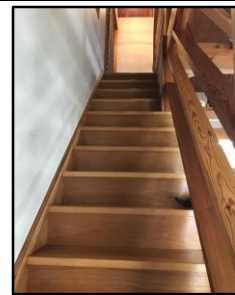
トイレ(洋風)



洗面所(洋風)



階段(洋風)



洋室(洋風)



和室1(和風)



和室2(和風)



納屋



庭



駐車スペース





登録No.	730	分類	住宅	築年数	築	27	年	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	砺波市	町名: 砺波市庄川町三谷								
希望価格	賃貸 円/月				売却 9,200,000 円					
物件の概要	面積		形状		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	788.07 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造・一般住宅 <input type="checkbox"/> 木造・伝統家屋 () <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		階層 (2) 屋根 (瓦) 基礎 (コンクリート) 柱 (木軸)		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 買主負担	
	建物	1階	76 m ² 23 坪							
		2階	32 m ² 10 坪							
間取り	タイプ:									
	1階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (台所)					
		<input checked="" type="checkbox"/> 和	(0)			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 (0)				
	2階	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他 (0)						
<input checked="" type="checkbox"/> 和		()			<input checked="" type="checkbox"/> 洋 ()					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ()年		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
	<input checked="" type="checkbox"/> 管理 (1 回 / 月)			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
<input type="checkbox"/> 別荘		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()						
<input type="checkbox"/> 他 (月1回使用)		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋						
		車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
主要施設等への距離	■ 総合病院 6.5 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他						
	■ 消防出張所 5.9 km		【間取】 (別紙可)		【地図】					
	■ 警察署 6.8 km		別紙							
	■ 保育園 0.9 km									
	■ 小学校 4.8 km									
	■ 中学校 3.9 km									
	■ コンビニ 2.2 km									
	■ スーパー 5.0 km									
	■ ホームセンター 5.0 km									
	■ インター 5.5 km									
■ 郵便局 2.2 km										
内部写真	別紙									
	別紙									
特記事項	別紙									